

"ЗАТВЕРДЖЕНО"



Генеральний директор  
ТДВ "СК Роксолана"  
"07" листопада 2008 р.

Хомич М.В.

**Додаток 2 до Правил добровільного страхування  
майна (іншого, ніж передбачено п. 5-9 ст. 6 ЗУ „Про страхування”)**

**Додаток 2 до Правил добровільного страхування від вогневих ризиків  
та ризиків стихійних явищ**

**ОСОБЛИВІ УМОВИ**

**добровільного страхування**

**будівельно-монтажних робіт**

м. Запоріжжя - 2008 р.

## ТЕРМІНИ, ЯКІ ВИКОРИСТОВУЮТЬСЯ В ДАНОМУ ДОДАТКУ 2

**Адендум** - додаток до Договору страхування, в якому містяться погоджені між сторонами зміни до раніше обумовлених умов Договору страхування.

**Вибіркове страхування майна** - страхування частини майна Страхувальника (за його вибором).

**Монтажний майданчик** - визначена будгенпланом земельна ділянка та території на яких ведуться роботи, що забезпечують монтаж об'єкту.

**Підрядник** – будівельна/ монтажна організація, яка має державний дозвіл на проведення будівельних/монтажних робіт та прийняла на себе обов'язки з будівництва/монтажу об'єкту згідно договору.

**Позов** - вимога, яка висувається в судовому порядку (включаючи господарські та третейські суди) особі, відповідальність якої випливає з умов договору страхування.

**Повне страхування** - страхування майна підприємства в повному обсязі.

**Право регресу** - право Страховика, яке виникає після страхового відшкодування, вимагати відшкодування збитку від особи, відповідальної за збиток, заподіяний Страхувальнику або іншій особі, що одержала страхове відшкодування.

**Страховик** – фінансові установи, які створені у формі акціонерних, повних, командитних товариств або товариств з додатковою відповідальністю згідно з Законом України “Про господарські товариства” з урахуванням особливостей, передбачених Законом України “Про страхування”, а також одержали у встановленому порядку ліцензію на здійснення страхової діяльності. За умовами цих Особливих умов Страховиком є ТДВ “СК Роксолана”.

**Страхувальники** – юридичні та фізичні особи, які уклали зі Страховиком договори страхування або є Страхувальниками відповідно до актів законодавства України. На Страхувальникові лежить відповідальність сплати страхового платежу Страховикові за взяття ним на себе відповідальність відшкодування Страхувальнику збитків у разі настання страхового випадку.

**Страховий захист** – зобов'язання Страховика, за якими він протягом обумовленого періоду часу несе матеріальну відповідальність за об'єкт страхування згідно умов Договору страхування.

**Страховий ризик** – певна подія, на випадок якої проводиться страхування, та яка має ознаки ймовірності та випадковості настання.

**Страховий випадок** - подія, передбачена Договором страхування, яка настала, та з настанням якої виникає зобов'язання Страховика здійснити виплату страхової суми (страхового відшкодування) Страхувальнику.

**Страхова сума** - грошова сума, в межах якої Страховик, згідно з умовами страхування, зобов'язаний здійснити виплату в разі настання страхового випадку.

**Страхове відшкодування** - грошова сума, яка виплачується Страховиком за умовами майнового страхування у разі настання страхового випадку. Страхове відшкодування не може перевищувати розмір прямого збитку, якого зазнав Страхувальник.

**Страховий платіж (страховий внесок, страхова премія)** - плата за страхування, яку Страхувальник зобов'язаний внести Страховику згідно з договором страхування.

**Страховий тариф** - ставка страхового внеску від одиниці страхової суми за визначений період страхування.

**Страховий поліс (страхове свідоцтво, страховий сертифікат)** – є формою договору страхування, видається Страховиком Страхувальнику та може підтверджувати факт укладення договору страхування.

**Заява про настання страхового випадку** – заява, яка надається Страхувальником Страховику у зв'язку з настанням страхового випадку.

**Збиток** - шкода, завдана застрахованому майну внаслідок страхового випадку.

**Територія страхового покриття/територія страхування** - територія, на якій має силу Договір страхування.

**Франшиза** - частина збитків, що не відшкодовується Страховиком згідно з Договором страхування.

## 1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. На підставі Особливих умов добровільного страхування будівельно-монтажних робіт (надалі – Особливі умови) Товариство з додатковою відповідальністю „Страхова компанія Роксолана” (надалі за текстом - Страховик) укладає договори добровільного майнового страхування будівельно-монтажних робіт (надалі - Договори страхування) з юридичними та дієздатними фізичними особами (надалі – Страхувальники).

1.2. Особливі умови розроблені відповідно до Закону України “Про страхування”.

1.3. Особливі умови регулюють відносини між Страховиком та Страхувальником з приводу страхування на випадок заподіяння матеріального збитку об'єктам будівництва та монтажу (будовам, спорудам, обладнанню, матеріалам і т.д.) в період проведення робіт по монтажу, капітальному будівництву, реконструкції та капітальному ремонту.

1.4. По Договору страхування будівельно-монтажних робіт Страховик зобов'язується за обумовлену в Договорі плату (страховий платіж, страховий внесок, страхова премія), при настанні передбаченої в Договорі події (страхового випадку) відшкодувати Страхувальнику заподіяні внаслідок цієї події збитки (сплатити страхове відшкодування) в межах обумовленої Договором страхової суми.

1.5. Страхувальники - це дієздатні фізичні або юридичні особи, що є замовником та (або) підрядною будівельно-монтажною організацією - виконавцем будівельно-монтажних робіт, та яка уклала з Страховиком Договір страхування будівельно-монтажних робіт.

## 2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ СТРАХУВАННЯ

2.1. Предметом договору страхування є майнові інтереси Страхувальника, що не суперечать закону і пов'язані з будівництвом, монтажем, реконструкцією та (або) капітальним ремонтом будівель, споруд, інженерних мереж, технологічного обладнання та іншого майна юридичних і фізичних осіб. При цьому на страхування можуть прийматися як цілий комплекс будівництва, так і окремі об'єкти, що входять до його складу.

На страхування приймаються:

2.1.1. Будівельні роботи, включаючи будівельні матеріали і конструкції, витрати на заробітну плату, мито та митні збори, а також будівельні елементи і матеріали, що постачаються замовником.

2.1.2. Монтажні роботи, включаючи обладнання, що монтується, витрати на заробітну плату, мито та митні збори, а також матеріали, обладнання і послуги, що надаються замовником.

2.1.3. Обладнання будівельного майданчика (тимчасові будівлі і споруди, складські приміщення, будівельне рихтування, інженерні комунікації і т.п.) згідно переліку, що додається до Договору страхування.

2.1.4. Витрати по розчищенню визначеної в Договорі страхування території від уламків (залишків) майна, що зазнало пошкоджень в результаті страхового випадку.

2.1.5. Будівельні машини та обладнання: землекопна техніка та обладнання (бульдозери, екскаватори та ін.), дорожньо-будівельна техніка (скрепери, катки, асфальтоукладачі та ін.), будівельна техніка та обладнання для проведення будівельно-монтажних робіт, закріплена на об'єкті будівництва (крани, підйомники, бетоно-розчинозмішувачі та ін.).

2.2. За додатковою угодою між Страховиком та Страхувальником на страхування приймаються:

2.2.1. Об'єкти, що знаходяться на будівельному майданчику, та належать замовнику або підряднику.

2.2.2. Інше майно, передбачене Договором страхування.

2.3. Не підлягають страхуванню або страхуються на окремих умовах:

2.3.1. Всі види ручного та змінного інструменту, будівельні та монтажні троси, ланцюги, ремені, стрічки.

2.3.2. Майно та матеріальні цінності на об'єктах, що не охороняються.

### **3. СТРАХОВІ РИЗИКИ. ВИКЛЮЧЕННЯ ІЗ СТРАХОВИХ ВИПАДКІВ І ОБМЕЖЕННЯ СТРАХУВАННЯ**

3.1. Страховий ризик – певна подія, на випадок якої проводиться страхування і яка має ознаки ймовірності та випадковості настання.

3.2. Страховим випадком є подія, передбачувана Договором страхування, яка відбулася і з настанням якої виникає обов'язок Страховика здійснити виплату страхового відшкодування Страхувальнику за матеріальний збиток, завданий предмету Договору страхування, внаслідок:

**3.2.1. Пожежі, вибуху, влучення блискавки.**

**3.2.2. Смерчу, урагану, бурі, шторму, тайфуна, сходу снігових лавин, обвалів, оповзнів, селі, повені, паводку, зливи, граду, просідання ґрунту, затоплення ґрунтовими водами, землетрусу.**

**3.2.3. Падіння дерев, каміння, предметів.**

**3.2.4. Падіння повітряних суден, апаратів, їх частин, уламків.**

**3.2.5. Впливу води з водопровідних, каналізаційних, опалювальних та протипожежних систем. Проникнення рідин з інших приміщень.**

**3.2.6. Протиправних дії третіх осіб.**

**3.2.7. Наїзду техніки, що рухається.**

**3.2.8. Аварії технічних систем, в тому числі систем енергопостачання.**

**3.2.9. Розриву тросів, падіння будівельних блоків.**

3.3. Глумачення деяких видів ризиків:

3.3.1. Під ризиком “Пожежа” розуміється ймовірність виникнення збитку внаслідок знищення або пошкодження майна вогнем, здатним самостійно поширюватися за межами місць, спеціально призначених для його розведення та підтримання, а також внаслідок знищення або пошкодження майна продуктами згоряння та заходами пожежегасіння, які вживаються з метою запобігання подальшого розповсюдження вогню.

3.3.2. Під ризиком “Вибух” розуміють ймовірність виникнення збитку внаслідок знищення або пошкодження застрахованого майна в разі швидкого одночасного викиду енергії.

Вибух - це стрімкий процес звільнення великої кількості енергії в обмеженому обсязі за короткий проміжок часу, оснований на прагненні газів до розширення. Вибухом резервуара (парового котла, газосховищ, газопроводів, машин, апаратів та інших аналогічних пристроїв) вважається тільки такий вибух, коли стінки цього резервуару стають розірваними у такій мірі, що стає можливим вирівнювання тиску всередині та зовні резервуару.

Страхуванням не покриваються збитки, заподіяні вибухами, що протікають у камерах згоряння двигунів внутрішнього згоряння або аналогічних машин та агрегатів.

Збитки, завдані майну вибухами вибухових речовин, відшкодуванню не підлягають.

3.3.3. Під ризиком “Влучення блискавки” розуміють збиток, викликаний безпосереднім знищенням, руйнуванням майна внаслідок влучення блискавки, а саме збитки від теплової дії блискавки (включаючи збитки від спалення і уламків) та збитки внаслідок руйнівної дії на майно тиску повітря, викликаного блискавкою. Збитки електричним установкам, які нанесла блискавка, підлягають відшкодуванню тільки в тому випадку, якщо блискавка безпосередньо фізично перейшла на пошкоджені при цьому електричні установки.

3.3.4. Під ризиками, переліченими в п.п. 3.2.2. цих Особливих умов, розуміють збиток, викликаний визначеними стихійними явищами. Причому:

Збитки від вихру, бурі, урагану, смерчу або іншого руху повітряних мас, викликаного природними процесами у атмосфері, відшкодовуються лише у тому випадку, якщо швидкість вітру, що заподіяв збиток, перевищувала 55 км/год. Швидкість вітру підтверджується довідками відповідних установ Гідрометцентру або МНС.

В разі страхування від повені або затоплення не підлягають відшкодуванню збитки від пошкодження водою внаслідок зруйнування (пошкодження) гідроелектричної станції, греблі, а також збитки, викликані пошкодженням (протіканням) даху застрахованих будівель, споруд.

Збитки від зсуву, осідання або іншого руху ґрунту не підлягають відшкодуванню в тому випадку, якщо вони викликані проведенням вибухових робіт, вийманням ґрунту із котлованів або кар'єрів, засипкою пустот або проведенням земляних робіт, а також добуванням або розробкою родовищ твердих, рідких або газоподібних корисних копалин.

Збитки від землетрусу підлягають відшкодуванню лише у тому випадку, якщо при проектуванні, будівництві та експлуатації застрахованих будівель та споруд певним чином враховувались сейсмічні та геологічні умови місцевості, в якій розташовані ці будівлі та споруди.

3.3.5. Під ризиком “Падіння повітряних суден, апаратів, їх частин, уламків” розуміють збиток, заподіяний застрахованому майну внаслідок падіння літальних апаратів, що пілтуються, їх частин (уламків), а також речей, що випали з цих літальних апаратів.

3.3.6. Під ризиком “Наїзд техніки, що рухається” розуміють збиток, викликаний знищенням або пошкодженням застрахованого майна внаслідок зіткнення або наїзду перерахованих видів техніки, що рухається.

3.3.7. Під групою ризиків “Протиправні дії третіх осіб” розуміється збиток, викликаний пошкодженням, знищенням або втратою застрахованого майна чи його частин внаслідок хуліганства, крадіжки, пограбування або розбійного нападу в межах місця страхування або крадіжка з майданчика, що охороняється.

Хуліганство - пошкодження або знищення застрахованого майна на території дії страхового захисту згідно Договору страхування, внаслідок навмисних дій третіх осіб, які цими діями грубо порушують громадський порядок.

Крадіжка - таємне викрадення застрахованого майна з території дії Договору страхування, внаслідок проникнення на цю територію третіх осіб з використанням відмичок, підробних ключів, інших технічних засобів (інструментів) або звичайним шляхом з подальшим використанням вищевказаних засобів при виході з цієї території, а також шляхом злому конструктивних елементів будівель і приміщень.

Пограбування, розбійний напад - відкрите викрадення застрахованого майна з території дії Договору страхування з використанням насилля до Страхувальника або охорони, з метою придушення їх опору, а також під загрозою використання такого насилля в межах цієї території.

Крадіжка з майданчика, що охороняється - таємне викрадення застрахованого майна з території дії Договору страхування при наявності охорони цієї території.

3.3.8. Під ризиком “Аварії технічних систем, в тому числі систем енергопостачання” розуміють завдання збитків внаслідок раптового виходу з ладу (пошкодження, які заважають нормальній експлуатації або роблять її неможливою) технічних систем (машин, апаратів, приладів тощо), в тому числі раптове відключення електроенергії, водопостачання, опалення, інших видів енергопостачання, що привело до знищення або пошкодження застрахованого майна.

3.3.9. Під ризиком “Проникнення рідин з інших приміщень” розуміють завдання збитків внаслідок випадкової дії на це майно води (або інших рідин), що проникла в місце розташування цього майна (виключно у підвальних або напівпідвальних приміщеннях) з сусідніх (чужих) приміщень, в тому числі підтоплення внаслідок підвищення рівня ґрунтових вод. Під ризиком “Вплив води з водопровідних, каналізаційних, опалювальних та протипожежних систем” розуміють завдання збитків внаслідок дії на застраховане майно води (або інших рідин) внаслідок пошкоджень водопровідних, каналізаційних, опалювальних та протипожежних систем якщо перераховані системи розташовані на території, обумовленій Договором страхування.

3.4. Страхування розповсюджується на страхові випадки, які відбулися в період дії Договору. Якщо страховий випадок, який відбувся в період дії Договору страхування з причин, що мали місце або почали діяти до початку страхування, відшкодування буде виплачено тільки в тому випадку, якщо Страхувальнику нічого не було відомо і не повинно було бути відомо про причини, які привели до настання цього страхового випадку.

3.5. Якщо в Договорі страхування не передбачено іншого, Страховик звільняється від виплати страхового відшкодування по збитках, завданих застрахованому майну, внаслідок:

- а) ядерного вибуху, впливу радіації або радіоактивного забруднення;
  - б) військових дій, маневрів, інших військових заходів і їх наслідків, а також дії бомб, мін, інших знарядь війни;
  - в) громадянської війни, народних заворушень різного роду та страйків;
  - г) конфіскації, націоналізації, знищення, пошкодження застрахованого майна та інших подібних заходів, які здійснюються згідно розпоряджень військової, цивільної влади або політичних організацій на території дії Договору;
  - д) стихійних явищ, - при оголошенні території дії Договору страхування зоною стихійного лиха до моменту укладання Договору страхування;
  - е) необережності Страхувальника або його посадових осіб, в тому числі при здійсненні ними експериментальних або дослідних робіт з використанням застрахованого майна;
  - є) знищення або пошкодження іншого застрахованого майна, яке виникло прямо та безпосередньо внаслідок корозії, гниття, природного зносу, самозапалення або інших природних властивостей будь-якого майна, яке застраховано по Договору страхування;
  - ж) інших причин, передбачених чинним законодавством України.
- 3.6. Не відшкодовуються збитки (обмеження страхування):
- 3.6.1. Що виникли внаслідок корозії, гниття, зносу, самозаймання та інших природних властивостей окремих предметів.
  - 3.6.2. Що виникли внаслідок пошкодження будівельної техніки і транспортних засобів в результаті їх внутрішніх пошкоджень, які не спричинені ніякими зовнішніми факторами.
  - 3.6.3. Що виникли внаслідок дії нормальних погодних умов, які є звичайними для даної пори року.
  - 3.6.4. Що виникли внаслідок пошкодження скляної, металевої та полімерної поверхні, а також поверхні фасаду в результаті проведення будівельно-монтажних робіт.
  - 3.6.5. Що виникли внаслідок застосування будівельних матеріалів та конструкцій, забракованих відповідними компетентними органами, або які не пройшли перевірку згідно діючих нормативів.
  - 3.6.6. Що виникли внаслідок виплати штрафів.
  - 3.6.7. Що виникли внаслідок заміни, ремонту або виправлення дефектних матеріалів, конструкцій, обладнання або їх частин, що використовуються при будівельно-монтажних роботах, а також внаслідок виправлення помилок в проектах і помилок при виконанні робіт.
  - 3.6.8. Що виникли внаслідок надмірних витрат коштів, спричинених змінами методів будівництва, проведенням модернізації безпосередньо перед моментом нанесення збитку, проведенням допоміжних заходів.
  - 3.6.9. Що виникли внаслідок неякісного виконання робіт або браку, що мав місце при виконанні робіт.
  - 3.6.10. Що виникли внаслідок дії корисного (робочого) вогню або тепла, необхідного для процесу обробки, ремонту або для інших прямих виробничих потреб.
  - 3.6.11. Що виникли внаслідок значного зносу застрахованих предметів, часткового його руйнування або пошкодження внаслідок довгострокової експлуатації або будівельних дефектів.
  - 3.6.12. Спричинені проникненням в застраховані предмети дощу, снігу, граду і бруду через незачинені вікна, двері, а також через отвори, що виникли внаслідок віку будівлі або будівельних дефектів.
  - 3.6.13. Що виникли внаслідок вологості всередині приміщення (пліснява, грибок і т.п.).
  - 3.6.14. Що виникли внаслідок повного припинення робіт на об'єктах, визначених в Договорі страхування.
  - 3.6.15. Непрямі збитки, а саме - втрачена вигода, втрата прибутку і т.п.
  - 3.6.16. Збитки від зупинок виробничого процесу, що мали місце внаслідок страхових випадків.
  - 3.6.17. Збитки, що виникли до початку страхування, але були виявлені тільки після укладення Договору страхування.
  - 3.6.18. Збитки або пошкодження, що були виявлені лише в ході інвентаризації.

3.7. Включення в Договір страхування перелічених в пп.3.5-3.6. ризиків можливе шляхом встановлення додаткових умов страхування та збільшення суми страхового платежу, яка окремо обговорюється в кожній конкретній додатковій угоді страхування до діючого Договору страхування.

#### **4. ПОРЯДОК ВИЗНАЧЕННЯ СТРАХОВИХ СУМ ТА (АБО) РОЗМІРІВ СТРАХОВИХ ВИПЛАТ**

4.1. Страхова сума - грошова сума, в межах якої Страховик відповідно до умов страхування зобов'язаний провести виплату страхового відшкодування при настанні страхового випадку.

4.2. Розмір страхової суми визначається за домовленістю між Страховиком і Страхувальником у відповідності з документами, що підтверджують вартість майна під час укладання Договору страхування, якщо інше не передбачено Договором страхування. Ця сума розглядається як ліміт відповідальності Страховика по відшкодуванню збитків, завданих Страхувальнику.

4.3. Страхова сума встановлюється в межах дійсної вартості предмета договору страхування, за цінами і тарифами, що діють на момент укладання Договору страхування, якщо інше не обумовлено Договором страхування.

4.4. Вартість предмета договору страхування з метою його страхування визначається:

4.4.1. По будівельним роботам – на основі повної проектної (кошторисної) вартості будівельних робіт при їх завершенні, включаючи вартість матеріалів, заробітної плати, мито та митні збори, а також вартість матеріалів і будівельних елементів, що постачаються замовником.

4.4.2. По монтажним роботам – на основі повної проектної (кошторисної) вартості кожного предмету договору страхування після завершення монтажу, мито та митні збори, витрати по монтажу.

4.4.3. По обладнанню – виходячи з дійсної вартості обладнання будівельного майданчику або будівельних машин та обладнання.

4.5. Страхова сума за п. 2.1.4 даних Особливих умов встановлюється додатково до страхових сум, визначених в п.п. 4.4.1 – 4.4.3., й не може перевищувати 2% від страхової суми по страхуванню будівельних та (або) монтажних робіт.

4.6. В Договорі страхування за згодою сторін може встановлюватися ліміт відповідальності як на окремі види застрахованого майна, так і на окремі види страхових ризиків по кожному страховому випадку.

4.7. Якщо страхова сума менша дійсної страхової вартості застрахованого майна, якому завдано збитків, то Страховик несе відповідальність по цих збитках лише в тій пропорції, в якій ця страхова сума співвідноситься з їх дійсною страховою вартістю.

#### **5. ФРАНШИЗА**

5.1. Договором може бути передбачена франшиза – частина збитків, заподіяних Страхувальнику, що не відшкодовується Страховиком.

5.2. Розмір участі Страхувальника у відшкодуванні шкоди (франшиза) встановлюється за згодою між Страхувальником і Страховиком.

5.3. Франшиза може встановлюватися по кожному предмету договору страхування і/або страховому ризику.

5.4. Договором можуть бути встановлені такі види франшизи:

- умовна (невід'ємна);
- безумовна (від'ємна);
- агрегатна (накопичувальна).

5.4.1. За умовної франшизи Страховик звільняється від відповідальності за шкоду, що не перевищує встановленої суми франшизи, і відшкодовує шкоду повністю, якщо вона перевищує встановлену суму франшизи.



5.4.2. За безумовної франшизи шкода відшкодовується з вирахуванням встановленої франшизи, франшиза вираховується із суми шкоди в кожному випадку.

5.4.3. За агрегатної франшизи шкода відшкодовується після перевищення нею суми франшизи по одному або декількох обумовлених страхових ризиках або випадках.

## **6. СТРАХОВІ ТАРИФИ, СТРАХОВІ ПЛАТЕЖІ**

6.1. Страховий тариф – ставка страхового внеску з одиниці страхової суми за визначений період страхування. Страховий тариф при страхуванні будівельно-монтажних робіт визначається з урахуванням призначення, складності предмету договору страхування та інших суттєвих в кожному конкретному випадку факторів, що впливають на ймовірність настання страхових випадків. Річні базові страхові тарифи (в % від страхової суми) для різних видів ризику та застрахованих предметів договору страхування наведено в Додатку 1 до даних Особливих умов.

6.2. Під страховим платежем розуміється плата за страхування, яку Страхувальник зобов'язаний внести Страховику згідно з Договором страхування. При визначенні розміру страхового платежу, який підлягає сплаті по Договору страхування, Страховик використовує розроблені ним базові страхові тарифи, що визначають розмір страхового внеску з одиниці страхової суми за визначений період страхування, з урахуванням строку, предмету Договору страхування і характеру страхового ризику. Базові страхові тарифи є невід'ємною частиною даних Особливих умов.

6.3. Сплата страхового платежу може здійснюватися готівкою в касу Страховика або безготівковим розрахунком. Страхувальники згідно з укладеними договорами страхування мають право вносити платежі лише у грошовій одиниці України, а страхувальник-нерезидент – у іноземній вільно конвертованій валюті або у грошовій одиниці України у випадках, передбачених чинним законодавством України.

6.4. За згодою Сторін Страхувальник має право на сплату страхового платежу частинами в декілька строків. Розміри частин страхового платежу і терміни їх сплати встановлюються окремо в Договорі страхування.

6.5. В період дії Договору страхування Страхувальник за згодою Страховика може внести в Договір зміни стосовно розмірів страхової суми. При збільшенні страхової суми величина доплати страхового платежу (ДСП) розраховується за формулою (1) для кожного предмету Договору страхування окремо. При цьому на умовах цих Особливих умов укладається додаткова угода до Договору страхування (адендум) з оплатою додаткового страхового платежу, розрахованого виходячи з повних місяців, що залишилися до закінчення строку Договору.

$$\text{ДСП} = (\text{П2} - \text{П1}) \times \text{К/Т} \quad (1)$$

де: П1, П2 - страхові платежі по першочерговій і кінцевій страховим сумах відповідно;

К - кількість повних місяців, які залишилися до кінця дії Договору страхування, при цьому неповний місяць приймається за повний. Т - строк дії Договору страхування в повних місяцях.

## **7. СТРОК ТА МІСЦЕ ДІЇ ДОГОВОРУ СТРАХУВАННЯ**

7.1. Строк дії Договору страхування встановлюється за згодою Страхувальника і Страховика. Договір страхування може бути укладено на термін до одного року, на рік та більше ніж на рік.

Договір страхування вважається короткостроковим, якщо він укладений на строк менше одного року. При цьому розмір страхового платежу визначається згідно з Додатком 1 до даних Особливих умов.

7.2. За згодою сторін строк страхування встановлюється:

- на весь період проведення робіт згідно проекту організації будівництва та проекту проведення робіт;



- на окремі етапи робіт, користуючись при цьому локальними кошторисами;
- на календарний термін.

7.3. Договір страхування набуває чинності з моменту внесення першого страхового платежу, якщо інше не передбачено Договором страхування.

7.4. В разі необхідності продовження Договору страхування Страхувальник повідомляє про це Страховика не менш ніж за 30 діб до закінчення строку дії Договору страхування, після чого за згодою сторін укладається адендум на додатковий строк дії Договору. Адендум набуває чинності на умовах, визначених у ньому.

7.5. Місце страхування.

7.5.1. Під місцем страхування розуміють територію дії Договору страхування - конкретний будівельний майданчик, якщо інше не передбачене Договором страхування.

7.5.2. Предмет договору страхування (застраховане майно) вважається застрахованим тільки на тій території, яка визначена у Договорі страхування. Якщо застраховане майно вилучається з місця страхування, то страховий захист припиняється.

7.5.3. Дія Договорів страхування розповсюджується на територію України, а також за її межі у випадках та на умовах, передбачених чинним законодавством України.

## **8. ПОРЯДОК УКЛАДАННЯ ДОГОВОРУ СТРАХУВАННЯ**

8.1. Для укладання Договору страхування Страхувальник подає Страховику письмову заяву за формою, встановленою Страховиком, або іншим чином заявляє про свій намір укласти Договір страхування.

8.2. Також для укладання Договору страхування Страхувальник, за вимогою Страховика, надає наступні документи:

8.2.1. Опис майна, що планується передати на страхування, з вказівкою його вартості, підписаний керівником підприємства (його заступником), головним бухгалтером та засвідчений печаткою Страхувальника.

8.2.2. Копію повного комплекту проектно-кошторисної документації.

8.2.3. Копію довідки банку, що фінансує будівництво про фактичні витрати (за наявності).

8.2.4. Копію договору підряду.

8.3. При укладанні Договору Страховик має право запросити у Страхувальника й інші документи, необхідні для оцінки Страховиком страхового ризику.

8.4. Страхувальник має право при укладанні Договору страхування призначити фізичних або юридичних осіб (Вигодонабувачів) для отримання страхового відшкодування, а також замінювати їх до настання страхового випадку, якщо інше не передбачено Договором страхування.

8.5. При укладанні Договору страхування Страховик має право вимагати у Страхувальника-юридичної особи баланс або довідку про фінансовий стан, підтверджені аудитором (аудиторською фірмою).

8.6. При укладанні Договору страхування Страхувальник зобов'язаний повідомити Страховика про інші чинні договори страхування щодо цього предмета договору.

8.7. При укладанні Договору страхування Страхувальник зобов'язаний повідомити Страховика про всі відомі Страхувальнику обставини, які мають суттєве значення для визначення ймовірності настання страхового випадку і розміру можливих збитків в разі його настання (обсягу страхового ризику), якщо ці обставини не відомі Страховику. В цьому разі суттєвими можуть бути визнані обставини, повністю обумовлені Страховиком у заяві на укладання Договору страхування або в його письмовому запиті.

8.8. Договір страхування укладається між Страхувальником та Страховиком у письмовій формі відповідно до даних Особливих умов та згідно з вимогами чинного законодавства. У разі зміни умов Договору страхування в період його дії (зміни страхової суми, місця страхування, складу застрахованого майна і т. ін.) за згодою Сторін складається доповнення (адендум) до Договору.

8.9. Факт укладання Договору страхування може посвідчуватись страховим полісом (свідоцтвом, сертифікатом), що є формою Договору страхування.

8.10. У випадку втрати Договору під час його дії, Страхувальнику, за письмовою заявою, видається дублікат.

8.11. У випадку втрати полісу страхування в період дії Договору страхування Страховик видає Страхувальнику дублікат. Після видачі дубліката втрачений поліс є недійсним і ніякі виплати по ньому не здійснюються.

8.12. Страхувальник згідно з укладеними Договорами страхування має право вносити страхові платежі лише у грошовій одиниці України, а Страхувальник - нерезидент у іноземній вільно конвертованій валюті або у грошовій одиниці України у випадках, передбачених чинним законодавством.

Якщо дія Договору страхування поширюється на іноземну територію відповідно до укладених угод з іноземними партнерами, то порядок валютних розрахунків регулюється відповідно до вимог законодавства України про валютне регулювання.

8.13. В разі необхідності, до Договору страхування додається опис застрахованих будівельних машин, засобів та обладнання для здійснення будівельно-монтажних робіт, опис обладнання будівельного майданчика та іншого майна, що приймається на страхування.

8.14. Страхувальник несе відповідальність за відповідність інформації, що надає відповідно до даних Особливих умов. У разі надання свідомо невірних даних, при настанні страхового випадку, Страховик має право відмовити у виплаті страхового відшкодування.

## **9. УМОВИ ПРИПИНЕННЯ ДІЇ ДОГОВОРУ СТРАХУВАННЯ**

9.1. Дія Договору страхування припиняється та втрачає чинність за згодою сторін, а також у разі:

9.1.1. Закінчення строку дії.

9.1.2. Виконання Страховиком зобов'язань перед Страхувальником у повному обсязі.

9.1.3. Несплати Страхувальником страхових платежів у встановлені Договором строки. При цьому Договір вважається достроково припиненим у випадку, якщо перший (або черговий) страховий платіж не був сплачений за письмовою вимогою Страховика протягом десяти робочих днів з дня пред'явлення такої вимоги Страхувальнику, якщо інше не передбачено умовами Договору.

9.1.4. Ліквідації Страхувальника - юридичної особи або смерті Страхувальника-фізичної особи чи втрати ним дієздатності, за винятком випадків, передбачених Законом України "Про страхування".

9.1.5. Ліквідації Страховика у порядку, встановленому законодавством України.

9.1.6. Прийняття судового рішення про визнання Договору страхування недійсним.

9.1.7. З ініціативи Страхувальника згідно з умовами цих Особливих умов та чинного законодавства України.

9.1.8. З ініціативи Страховика згідно з умовами цих Особливих умов та чинного законодавства України.

9.1.9. В інших випадках, передбачених законодавством України.

9.2. Дію Договору страхування може бути достроково припинено за вимогою Страхувальника або Страховика, якщо це передбачено умовами Договору страхування.

Про намір достроково припинити дію Договору страхування будь-яка сторона зобов'язана повідомити іншу не пізніше, як за 30 днів до дати припинення дії Договору страхування, якщо інше ним не передбачено.

9.3. Страхувальник за своєю вимогою має право достроково припинити дію Договору. В цьому разі Страховик повертає Страхувальнику страхові платежі за період, який залишився до закінчення дії Договору страхування з відрахуванням нормативних витрат на ведення справи, визначених при розрахунку страхового тарифу, фактичних виплат страхового відшкодування, що були здійснені за цим Договором страхування. Якщо вимога

Страховальника обумовлена порушенням Страховиком умов Договору страхування, то останній повертає Страховальнику сплачені ним страхові платежі повністю.

9.4. За вимогою Страховика Договір страхування може бути припинений достроково з поверненням Страховальнику повністю сплачених останнім страхових платежів.

Якщо вимога Страховика зумовлена невиконанням і Страховальником умов Договору страхування, то Страховик повертає Страховальнику страхові платежі за період, що залишився до закінчення дії Договору з вирахуванням витрат на ведення справи, визначених при розрахунку страхового тарифу, фактичних страхових сум та страхового відшкодування, що були здійснені за цим договором страхування.

9.5. Сума страхових платежів, що повертаються по умовам пп. 9.3-9.4 цих Особливих умов, виплачується Страховальнику. З моменту виплати цієї суми дія Договору страхування припиняється.

9.6. Не допускається повернення коштів готівкою, якщо платежі було здійснено в безготівковій формі за умови дострокового припинення Договору страхування.

9.7. Внесення змін до Договору страхування.

9.7.1. Зміна умов Договору страхування здійснюється за згодою Страховальника і Страховика на основі заяви однієї із сторін протягом п'яти робочих днів з моменту одержання заяви іншою стороною і оформляється актом.

9.7.2. Якщо яка-небудь сторона не згодна на внесення змін в Договір страхування, в п'ятиденний строк вирішується питання про дію Договору страхування на попередніх умовах або про припинення його дії.

9.7.3. З моменту одержання заяви однієї з сторін до моменту прийняття рішення, яке витікає з п.п.9.7.1 і 9.7.2 цих Особливих умов Договір продовжує діяти на попередніх умовах.

9.8. Недійсність Договору страхування.

Договір страхування вважається недійсним з моменту його укладення у випадках, передбачених Цивільним кодексом України.

Крім того, Договір страхування визнається недійсним і не підлягає виконанню також у разі:

9.8.1. Якщо Договір укладено після страхового випадку.

9.8.2. Якщо предметом договору страхування є майно, яке підлягає конфіскації на підставі судового вироку або рішення, що набуло законної сили.

В разі недійсності Договору страхування кожна із сторін зобов'язана повернути другій стороні все отримане по цьому Договору, якщо інші наслідки недійсності Договору не передбачені законодавством України.

Договір страхування визнається недійсним у судовому порядку.

## **10. ПРАВА І ОBOB'ЯЗКИ СТОРІН. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН ЗА НЕВИКОНАННЯ АБО НЕНАЛЕЖНЕ ВИКОНАННЯ УМОВ ДОГОВОРУ**

10.1. В період дії Договору страхування Страховальник має право:

10.1.1. На одержання страхового відшкодування в розмірі прямого збитку в межах страхової суми, з врахуванням конкретних умов по Договору страхування.

10.1.2. Вносити зміни в умови Договору страхування, які стосуються строку страхування і розміру страхової суми, в порядку і в термін, що передбачені п. 9.7.1 цих Особливих умов, з відповідним перерахуванням страхового платежу, якщо в Договорі страхування не зазначене інше.

10.1.3. Достроково припинити Договір та отримати суму страхових платежів, які повертаються, на умовах цих Особливих умов.

10.2. Страховальник зобов'язаний:

10.2.1. При укладанні Договору страхування надати інформацію Страховикові про всі відомі йому обставини, що мають істотне значення для оцінки страхового ризику, і надалі інформувати його про будь-яку зміну страхового ризику.

10.2.1.1. Страхувальник або його правонаступник зобов'язаний при зміні умов страхування в частині:

- ступенів і складу ризиків;
- цін і розцінок на комплектуючі та види робіт;
- складу будівельно-монтажних робіт;
- строків виконання будівельно-монтажних робіт
- перепрофілювання об'єкту будівельно-монтажних робіт;
- змін проектно-кошторисної документації і т.п. в письмовому виді в триденний, або інший, передбачений договором страхування, строк заявити про це Страховику на предмет:
  - а) припинення Договору і повернення частини страхового платежу;
  - б) внесення змін у Договір страхування. До 24-ї години дня внесення змін в Договір його раніше прийняті умови залишаються в дії, а з 00 годин наступного дня Договір починає діяти на нових умовах.

10.2.1.2. Страхувальник зобов'язаний в триденний строк (за винятком вихідних і святкових днів), якщо інший строк не передбачений договором, повідомити Страховика телеграмою (факсом) про зміни в ступені страхового ризику і виконати необхідні заходи для зберігання застрахованого майна.

Внесення змін в Договір страхування підлягає оформленню протягом 5 робочих днів з дня повідомлення Страховика Страхувальником про зміни в ступені страхового ризику, при невиконанні цієї умови з вини Страхувальника Договір достроково припиняється і Страхувальнику виплачується частина страхового платежу, що залишилась, в відповідності з умовами даних Особливих умов.

10.2.2. Своєчасно вносити страхові платежі.

10.2.3. Вживати необхідні заходи безпеки при використанні застрахованого майна та проведення робіт, а також виконувати рекомендації компетентних органів і представників Страховика для запобігання збитку і пошкоджень.

10.2.4. Забезпечити охорону застрахованого майна.

10.2.5. При укладенні договору Страхування повідомити Страховика про інші чинні Договори страхування щодо цього предмета договору.

10.2.6. Вживати заходів щодо запобігання та зменшення збитків, завданих внаслідок настання страхового випадку.

10.2.7. Протягом 24-х годин з моменту настання страхового випадку (за винятком вихідних і святкових днів) повідомити Страховика чи його представника про настання страхового випадку по телефаксу, телеграфу або телефону.

10.2.8. Додержуватися інструкцій по проведенню робіт, зберіганню, експлуатації і обслуговуванню застрахованого майна, а також використовувати це майно тільки по прямому призначенню.

10.2.9. негайно повідомити Страховику місцезнаходження втраченого застрахованого майна, якщо останнє знайдено.

10.2.10. За вимогою Страховика надати останньому можливість оглянути предмет договору страхування.

Умовами Договору страхування можуть бути передбачені також інші права та обов'язки Страхувальника.

10.3. Страховик має право:

10.3.1. Протягом строку страхування перевіряти стан застрахованого майна, а також відповідність повідомлених йому Страхувальником відомостей про застраховане майно дійсним обставинам, незалежно від того, чи змінилися умови страхування.

10.3.2. Приймати участь в рятуванні і зберіганні застрахованого майна, приймаючи й вказуючи необхідні для цього заходи, але ці дії Страховика не можуть розглядатися як визнання його обов'язку виплатити страхове відшкодування.

10.3.3. При необхідності Страховик може робити запити в правоохоронні органи, банки, медичні заклади і інші підприємства, відомства і організації, які володіють інформацією про обставини страхового випадку, а також самостійно з'ясувати причини і обставини страхового випадку.

10.3.4. Перевіряти подану Страхувальником інформацію, а також контролювати виконання Страхувальником вимог та умов Договору.

10.3.5. Достроково припинити Договір страхування та в цьому разі повернути Страхувальнику страхові платежі на умовах даних Особливих умов.

10.4. Страховик зобов'язаний:

10.4.1. Ознайомити Страхувальника з умовами та Правилами страхування.

10.4.2. Протягом двох робочих днів, як тільки стане відомо про настання страхового випадку, вжити заходів щодо оформлення всіх необхідних документів для своєчасної виплати страхового відшкодування Страхувальнику.

10.4.3 При настанні страхового випадку здійснити виплату страхового відшкодування в строк, передбачений п. 13.4 цих Особливих умов. Страховик несе майнову відповідальність за несвоєчасне здійснення страхової виплати шляхом сплати Страхувальнику неустойки (штрафу, пені), розмір якої визначається умовами договору страхування або законом.

10.4.4. Відшкодувати витрати, понесені Страхувальником при настанні страхового випадку щодо запобігання або зменшення збитків, якщо це передбачено умовами Договору.

10.4.5. За заявою Страхувальника у разі здійснення ним заходів, що зменшили страховий ризик, або збільшення вартості майна переукласти з ним Договір страхування.

10.4.6. Не розголошувати відомостей про Страхувальника та його майнове становище, крім випадків, встановлених законом.

Умовами Договору страхування можуть бути передбачені також інші права та обов'язки Страховика.

10.5. Відповідальність сторін.

10.5.1. В разі невиконання вимоги про строк повідомлення про настання страхового випадку з боку Страхувальника без поважних причин, Страховик може відмовитися від виплати страхового відшкодування, якщо не буде доведено, що Страховик своєчасно дізнався про страховий випадок, або що відсутність у Страховика відомостей про це не могла вплинути на його обов'язок зробити виплату.

10.5.2. В випадку виплати страхового відшкодування Страховик продовжує нести відповідальність до кінця строку дії Договору у розмірі різниці між визначеною в ньому страховою сумою та сумою зроблених виплат страхового відшкодування. Якщо страхове відшкодування виплачене у розмірі повної страхової суми, то дія Договору припиняється з моменту такої виплати.

## **11. ДІЇ СТРАХУВАЛЬНИКА ТА СТРАХОВИКА ПРИ НАСТАННІ СТРАХОВОГО ВИПАДКУ**

11.1. При настанні страхового випадку Страхувальник зобов'язаний:

11.1.1. негайно, без затримки, як тільки стане відомо про настання страхового випадку, сповістити про це компетентні органи (правоохоронні чи інші уповноважені органи) та/чи аварійні служби.

11.1.2. Протягом 24-х годин з моменту настання страхового випадку (за винятком вихідних і святкових днів) повідомити Страховика чи його представника про настання страхового випадку по телефаксу, телеграфу або телефону.

11.1.3. Протягом 48-и годин, якщо інший термін не передбачено договором страхування, з моменту настання страхового випадку (за винятком вихідних і святкових днів) подати Страховику письмову Заяву про виплату страхового відшкодування, за Формою встановленою Страховиком.

11.1.4. Протягом 30 (тридцяти) робочих днів після настання страхового випадку надати Страховику всі документи згідно п.п.12.1.-12.3. цих Особливих умов, необхідні для встановлення факту, причин і обставин заявленого страхового випадку та розміру завданих збитків. На вимогу Страховика сприяти йому в одержанні цих та інших необхідних документів в компетентних органах і аварійних службах.

11.1.5 В термін 30-ти робочих днів після настання страхового випадку представити Страховику Опис пошкодженого, знищеного чи втраченого застрахованого майна. Опис

складається за формою встановленою Страховиком, яка надається Страхувальнику протягом 1-го дня з дати повідомлення Страховика про настання страхового випадку згідно п.11.1.2. цих Особливих умов. Страховик має право приймати участь в складанні даного Опису, витрати по складанню опису несе Страхувальник.

11.1.6. Виконати всі необхідні заходи для запобігання і усунення причин, які можуть привести до нанесення додаткових збитків.

11.1.7. Повідомити Страховику всю необхідну інформацію про подію, що відбулася.

11.1.8. Зберігати застраховане майно, яке постраждало, до прибуття експерта Страховика в тому вигляді, в якому воно було після страхового випадку. Зміна картини збитку може бути виконана у випадку, якщо це необхідно по вимогам безпеки чи зменшення збитку.

11.1.9. Представити Страховику можливість проводити огляд і обслідування застрахованого майна, розслідування у відношенні причин і розміру збитку.

11.1.10. За участю Страховика визначати розмір збитку.

11.2. Несвоєчасне повідомлення Страховика про настання страхового випадку без поважних причин надає останньому право відмовити у виплаті страхового відшкодування, якщо не буде доведено, що Страховику своєчасно стало відомо про настання страхового випадку або що відсутність у Страховика відомостей про це не могла вплинути на його обов'язки сплатити страхове відшкодування.

11.3. Страховик звільняється від відшкодування збитків, якщо вони виникли внаслідок того, що Страхувальник навмисно не вживав розумних та посильних заходів, щоб зменшити можливі збитки.

11.4. Страховик після отримання заяви Страхувальника (Вигодонабувача) про виплату страхового відшкодування зобов'язаний:

11.4.1. Забезпечити огляд застрахованого майна експертом Страховика або незалежним експертом, для чого протягом 48 годин, не враховуючи вихідних і святкових днів, направити свого представника на місце і в час, які узгоджені з Страхувальником.

11.4.2. Протягом 30-ти робочих днів з дня отримання всіх документів, що наведені в п.п.12.1-12.3 даних Особливих умов, скласти страховий акт (аварійний сертифікат) за встановленою Страховиком формою.

11.4.3. разом з Страхувальником скласти кошторис по відновленню пошкодженого і заміні знищеного майна у разі, якщо розмір збитків розраховується без залучення незалежного експерта. На основі кошторисної документації і платіжних документів скласти калькуляцію збитку і визначити суму страхового відшкодування, яка відображається в страховому акті.

## **12. ПЕРЕЛІК ДОКУМЕНТІВ, ЩО ПІДТВЕРДЖУЮТЬ НАСТАННЯ СТРАХОВОГО ВИПАДКУ ТА РОЗМІР ЗБИТКІВ**

12.1. При наданні заяви на виплату страхового відшкодування Страхувальник зобов'язаний надати Страховику документи, оформлені належним чином з доданням звітів, висновків, актів компетентних органів, в яких зазначено:

12.1.1. Яким чином стався збиток, причини його настання; якщо поломки вказують на дефекти литва, матеріалу або на раніш виконані ремонтні роботи, то зазначити подробиці; додати ескізи, фотографії, при необхідності зазначити кількість опадів, рівень води й т.п.

12.1.2. Як, ким, де і в який строк буде виконуватись ремонт пошкодженого(их) об'єкта(ів).

12.1.3. Сума витрат на ремонт пошкодженого(их) об'єкта(ів): вартість матеріалів, витрати по заробітній платі, витрати по перевезенню і т.п.

12.1.4. Необхідність понаднормових робіт, робота в нічний час та в свята для усунення збитку, пояснення чому і в якому обсязі.

12.1.5. Якщо при виконанні ремонту пошкодженого об'єкту будуть внесені які-небудь зміни або поліпшення в проект, його виконання або будуть замінені які-небудь матеріали, то необхідно зазначити докладно такі зміни, поліпшення або заміни.

12.1.6. А також будь-яка інша інформація, що пов'язана зі збитком, що стався (врегулюванням збитку).

12.2. Довідки встановленого зразку із компетентних державних органів, що підтверджують факт настання випадку, що може бути визнано страховим за умовами Договору, та його причини, Страхувальник зобов'язаний надати Страховику не пізніше 48 годин з часу їх отримання (не рахуючи вихідні та святкові дні).

12.3. Страхувальник зобов'язаний на запит Страховика надати також інші документи чи відомості, що необхідні для уточнення обставин випадку, що може бути визнано страховим за умовами Договору, та розміру збитку.

12.4. Документи надаються Страховику у формі: оригінальних примірників; нотаріально завірених копій; простих копій, за умови надання Страховику можливості звірення цих паперів з оригінальними примірниками документів.

12.5. Якщо документи, необхідні для здійснення виплати страхового відшкодування, не надані у повному обсязі та/чи у належній формі, або оформлені з порушенням існуючих норм (відсутні номер, дата, штамп, є виправлення тексту тощо), то виплата страхового відшкодування не проводиться до ліквідації цих недоліків. Повідомлення про це Страховик надсилає Страхувальнику рекомендованим листом, який має бути відправлено протягом 5 (п'яти) робочих днів з дня отримання зазначених документів.

12.6. У разі необхідності Страховик може робити запити про відомості, пов'язані зі страховим випадком, до правоохоронних органів та інших підприємств, установ і організацій, що володіють інформацією про обставини страхового випадку, а також може самостійно з'ясувати причини та обставини страхового випадку.

### **13. ПОРЯДОК ТА УМОВИ ВИПЛАТ СТРАХОВИХ ВІДШКОДУВАНЬ. СТРОКИ ПРИЙНЯТТЯ РІШЕННЯ ПРО ВИПЛАТУ АБО ВІДМОВУ У ВИПЛАТІ СТРАХОВОГО ВІДШКОДУВАННЯ**

13.1. Виплата страхового відшкодування здійснюється Страховиком згідно з Договором страхування на підставі заяви Страхувальника (Вигодонабувача) і страхового акту (аварійного сертифіката), який складається Страховиком або уповноваженою ним особою (аварійним комісаром) у формі, що визначається Страховиком.

13.2. Страхове відшкодування підлягає виплаті після того, як повністю будуть встановлені причини та розмір збитку. Страхувальник зобов'язаний надати Страховику всі необхідні документи, які підтверджують факт настання страхового випадку та розмір збитку відповідно до Розділу 12 цих Особливих умов. Ненадання таких документів дає Страховику право відмовити у виплаті страхового відшкодування повністю або в частині збитку, не підтвердженій документами.

13.3. З моменту отримання всіх необхідних документів, що зазначені в п.п.12.1-12.3. цих Особливих умов, Страховиком протягом 30-ти робочих днів складається Страховий акт, в якому зазначаються (додаються) результати огляду пошкодженого майна, інші документи, розрахунки страхового відшкодування, висновки експертів або приймається рішення про відмову у виплаті з письмовим обґрунтуванням причин відмови, про що Страхувальника повідомляють протягом вказаного терміну.

13.4. Виплата страхового відшкодування здійснюється в 30-ти денний строк (за винятком вихідних і святкових днів) після складення страхового акту за вирахуванням франшизи, визначеної в договорі страхування.

13.5. Страхове відшкодування виплачується Страховиком у розмірі фактичного збитку, але не більше страхової суми.

13.6. Страхове відшкодування виплачується:

13.6.1. У разі повної загибелі майна - в розмірі його дійсної вартості за вирахуванням вартості залишків, але не більше страхової суми.

13.6.2. У разі часткового пошкодження майна - у розмірі відновлювальних витрат.

13.7. Відновлювальні витрати включають:

13.7.1. Витрати на матеріали та запасні частини для ремонту.



13.7.2. Витрати на оплату робіт по ремонту.

13.7.3. Інші витрати, необхідні для відновлення застрахованого майна в тому стані, в якому воно знаходилось безпосередньо перед настанням страхового випадку.

13.7.4. Витрати, викликані тимчасовим або допоміжним ремонтом або відновленням.

13.8. Із суми відновлювальних витрат проводяться вирахування на знос агрегатів, деталей, вузлів, будівель, споруд, конструкцій, та ін. які замінюються та відновлюються в процесі ремонту. Розмір вирахувань розраховується виходячи з дійсної вартості цих частин на день настання страхового випадку та їх нової вартості.

13.9. Повна загибель застрахованого майна має місце, якщо відновлювальні витрати з урахуванням зносу та залишкової вартості перевищують його дійсну вартість. Застраховане майно вважається пошкодженим або частково пошкодженим, якщо відновлювальні витрати та залишкова вартість разом не перевищують його дійсну вартість до настання страхового випадку.

13.10. Страхове відшкодування може бути виплачено частинами в порядку і в терміни, передбачені п.п. 13.3.-13.4. цих Особливих умов, якщо:

13.10.1. Умовою ремонтного підприємства передбачена попередня оплата виконання робіт, за заявою Страхувальника йому може бути перерахована частина страхового відшкодування (аванс) у розмірі, що відповідає вартості матеріалів, відновлювальних робіт, з остаточним розрахунком після завершення робіт. Виплата частини страхового відшкодування (авансу) проводиться на підставі попереднього Страхового акта.

13.10.2. Після виплати страхового відшкодування, при відновленні майна, були виявлені інші пошкодження, пов'язані з страховим випадком, які неможливо було виявити при зовнішньому огляді. Виплата страхового відшкодування, пов'язаного з такими пошкодженнями, здійснюється на підставі додаткового Страхового акта, де зазначаються виявлені пошкодження і кошторис витрат на їх усунення.

13.11. Договір страхування, за яким виплачено страхове відшкодування, чинний до кінця строку. При цьому сума договору складає різницю між страховою сумою та виплаченим страховим відшкодуванням.

13.12. Сума страхового відшкодування по одному страховому випадку або декількох страхових випадках не може бути більшою від страхової суми, обумовленої договором страхування. Якщо страхове відшкодування виплачене в розмірі повної страхової суми, чинність договору припиняється.

13.13. В разі сплати Страхувальником неповної суми страхового платежу, страхове відшкодування виплачується прямопропорційно відношенню сплаченого страхового платежу до загальної суми страхового платежу за Договором страхування.

13.14. Виплата страхового відшкодування не проводиться, якщо пошкоджене майно відновлене та/ або збиток повністю відшкодований особою, винною в його завданні.

13.15. Якщо пошкоджене майно відновлене за рахунок винної особи або у випадку отримання після сплати страхового відшкодування компенсації від інших осіб, страхове відшкодування, підлягає поверненню.

13.16. До Страховика, який виплатив страхове відшкодування, переходять у межах виплаченої суми, права, які Страхувальник має щодо осіб, відповідальних за завданий збиток. Страхувальник зобов'язаний передати Страховику всі документи і вжити всіх заходів, необхідних для здійснення права вимоги до винних осіб.

13.17. Страховик має право відмовити у виплаті страхового відшкодування, якщо Страхувальник, маючи до того можливість, не повідомив у строки, встановлені п. 11.1.2. цих Особливих умов, про загибель, втрату або пошкодження майна, внаслідок чого неможливо визначити фактичний розмір збитку.

13.18. Не відшкодовується також додатковий збиток, понесений внаслідок невжиття Страхувальником заходів по рятуванню майна під час та після страхового випадку, забезпеченню його збереження та запобіганню його подальшого пошкодження.

13.19. Будь-яка сума, отримана Страхувальником від третіх осіб в рахунок оплати збитку, вираховується із відповідної суми страхового відшкодування Страховика.

13.20. Таємниця розрахунків між Страховиком та Страхувальником гарантується обома сторонами, крім випадків, що передбачені чинним законодавством України.

13.21. Страховик має право затримати виплату страхового відшкодування, але не більше, ніж на 6 місяців з дня отримання заяви Страхувальника про виплату страхового відшкодування, у разі коли:

подані документи не дають змоги повністю з'ясувати причини і обставини страхового випадку, розмір заподіяної шкоди, обставини, що підтверджують право Страхувальника на одержання відшкодування - до з'ясування;

у зв'язку з виникненням збитку розпочато слідство або порушено кримінальну справу – до винесення постанови про зупинення справи чи винесення вироку суду;

обсяг і характер руйнувань і пошкоджень майна не відповідають причинам і обставинам страхового випадку - до з'ясування фактичних збитків, що виникли внаслідок даного страхового випадку.

13.22. Рішення про відмову у страховій виплаті приймається Страховиком у строк не більше 30 робочих днів та повідомляється Страхувальнику в письмовій формі з обґрунтуванням причин відмови. Відмову Страховика у виплаті страхового відшкодування може бути оскаржено в судовому порядку.

## **14. ПРИЧИНИ ВІДМОВИ У ВИПЛАТІ СТРАХОВОГО ВІДШКОДУВАННЯ**

14.1. Підставою для відмови Страховика у здійсненні страхової виплати є:

14.1.1. Навмисні дії Страхувальника або особи, на користь якої укладено договір страхування, спрямовані на настання страхового випадку. Зазначена норма не поширюється на дії, пов'язані з виконанням ними громадського чи службового обов'язку, в стані необхідної оборони (без перевищення її меж) або захисту майна, життя, здоров'я, честі, гідності та ділової репутації. Кваліфікація дій Страхувальника або особи, на користь якої укладено договір страхування, встановлюється відповідно до чинного законодавства України.

14.1.2. Вчинення страхувальником - фізичною особою або іншою особою, на користь якої укладено договір страхування, умисного злочину, що призвів до страхового випадку.

14.1.3. Подання Страхувальником свідомо неправдивих відомостей про предмет договору страхування або про факт настання страхового випадку.

14.1.4. Несвоєчасне повідомлення Страхувальником про настання страхового випадку без поважних на те причин або створення Страховикові перешкод у визначенні обставин, характеру та розміру збитків.

14.1.5. Виявлення, що страховий випадок очікувався або передбачався заздалегідь й не був випадковим.

14.1.6. Не надання Страхувальником необхідних документів та(або) відомостей, які підтверджують настання страхового випадку (причина, характер).

14.1.7. Отримання відшкодування збитків від третіх осіб (винних в заподіянні таких збитків).

14.1.8. Інші випадки, передбачені законом.

Умовами договору страхування можуть бути передбачені інші підстави для відмови у здійсненні страхових виплат, якщо це не суперечить закону.

## **15. ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ**

15.1. Спори, які виникають між суб'єктами страхування за цими Особливими умовами, вирішуються шляхом переговорів, а в разі недосягнення згоди – згідно з чинним законодавством України.

15.2. У разі недосягнення згоди будь-який спір, що виникає за договором страхування або у зв'язку з ним, передається на розгляд і остаточне вирішення до суду чи господарського суду.

## **16. ПОРЯДОК ВНЕСЕННЯ ЗМІН І ДОПОВНЕНЬ ДО ОСОБЛИВИХ УМОВ**

16.1. Зміни та доповнення до цих Особливих умов обов'язково реєструються уповноваженим органом, згідно чинного законодавства. Новий текст Особливих умов і договори страхування, які укладено згідно з новим текстом Особливих умов, набувають чинності після дати реєстрації Особливих умов в уповноваженому органі.

16.2. Права та обов'язки Страховика та (або) Страхувальника, підстави для відмови у здійсненні страхових виплат, зазначені у цих Особливих умовах, але які не передбачені Законом України «Про страхування», повинні бути передбачені Договором страхування.

**Додаток 1**  
**до Особливих умов**  
**добровільного страхування будівельно-монтажних робіт**  
**від "07" листопада 2008 р.**

**Страхові тарифи**

№ з/п	Страхові ризики	Базові річні страхові тарифи (у % від страхової суми)			
		Будівельні роботи, включаючи будівельні матеріали і конструкції, витрати на заробітну плату, витрати на перевезення, мито та митні збори, а також будівельні елементи і матеріали, що постачаються замовником.	Монтажні роботи, включаючи обладнання, що монтується, витрати на заробітну плату, витрати на перевезення, мито та митні збори, а також матеріали, обладнання і послуги, що надаються замовником.	Обладнання будівельного майданчика (тимчасові будівлі і споруди, складські приміщення, будівельне рихтування, інженерні комунікації і т.п.).	Будівельні машини та обладнання: землекопна техніка та обладнання (бульдозери, екскаватори та ін.), дорожньо-будівельна техніка (скрепери, катки, асфальтоукладачі та ін.), будівельна техніка та обладнання для проведення будівельно-монтажних робіт, закріплена на об'єкті будівництва (крани, підйомники, бетоно-розчинозмішувачі та ін.).
1	Пожежі, вибуху, влучення блискавки	<b>0,8</b>	<b>0,7</b>	<b>0,8</b>	<b>0,5</b>
2	Смерчу, урагану, бурі, шторму, тайфуну, сходу снігових лавин, обвалів, оповзнів, селі, повені, паводку, зливи, граду, просідання ґрунту, затоплення ґрунтовими водами, землетрусу	<b>0,9</b>			
3	Падіння дерев, каміння	<b>0,2</b>	<b>0,2</b>	<b>0,4</b>	<b>0,5</b>
4	Падіння повітряних суден, апаратів, їх частин, уламків	<b>0,15</b>			
5	Впливу води з водопровідних, каналізаційних, опалювальних та протипожежних систем. Проникнення рідин з інших приміщень	<b>1,0</b>	<b>0,8</b>	<b>1,0</b>	<b>0,15</b>
6	Протиправних дій третіх осіб	<b>2,5</b>			
7	Наїзду техніки, що рухається	<b>3,0</b>			
8	Аварії технічних систем, в тому числі систем енергопостачання	<b>0,9</b>	<b>1,0</b>	<b>0,5</b>	<b>0,5</b>
9	Розриву тросів, падіння будівельних блоків	<b>3,5</b>			

Витрати по розширено визначеній в Договорі страхування території від уламків (залишків) майна, що зазнало пошкоджень в результаті страхового випадку

**0,5**

Норматив витрат на ведення справи, врахований при розрахунку вищенаведених тарифів, складає 30 % від страхової премії. Конкретний розмір витрат на ведення справи визначається в договорі страхування за згодою сторін і може складати від 3 % до 30% .

При укладанні договору страхування на термін до одного року розмір тарифу розраховується виходячи із розміру річного страхового тарифу на підставі наведеної нижче таблиці (неповний місяць рахується як повний):

Строк дії договору страхування, місяці	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Коефіцієнт Короткостроковості	0.27	0.33	0.4	0.47	0.53	0.6	0.67	0.73	0.8	0.87	0.93

Кінцевий тариф розраховується у кожному конкретному випадку шляхом застосування системи знижок та надбавок до базових тарифів, які визначаються наступними факторами, які впливають на рівень імовірності настання страхового випадку:

- ціна і розцінки на комплектуючі та види робіт;
- вид і склад об'єкту будівельно-монтажних робіт;
- строк виконання будівельно-монтажних робіт;
- профіль об'єкту будівельно-монтажних робіт;
- клас конструкцій;
- обсяг застрахованого майна;
- особливо несприятливі фактори ризиків;
- збитковість за останні 3 роки діяльності;
- особливо сприятливі фактори ризиків;
- види та ступінь ризику, ступінь безпеки, засоби безпеки;
- строк чинності договору;
- наявність та розмір франшизи, тощо.

При підвищеному ризику для визначення тарифу використовують підвищуючі коефіцієнти від 1 до 7, а при мінімальному ризику - понижуючі коефіцієнти ризику від 1 до 0,01.

Актуарій

  
С. Топольська

Генеральний директор

  
Хомич М.В.





В цьому документі прощито,  
пронумеровано, скріплено підписом та  
печаткою 21 (Двадцять один) аркуш

Генеральний директор

Хамич М.В.

Генеральний директор  
Хамич М.В.

ЗАРЕЄСТРОВАН

Найменування посади  
Генеральний директор

Підпис

Прізвище, ініціали

1181728

11.11.08

Регістраційний номер

